



Hacemos  
**realidad el sueño de la  
vivienda propia**

# El dinero extra puede ayudar a abrir puertas... como la puerta principal de su nueva casa.

Con los **Programas Home Flex y Home Flex Plus**, los compradores de viviendas se benefician de muchas opciones excelentes, que incluyen dinero para pagos iniciales y gastos de cierre, préstamos para refacciones y refinanciación. Le damos la bienvenida a casa.

- El Programa Home Flex incluye financiación con seguro de FHA, VA y Desarrollo Rural en una conveniente hipoteca de tasa fija baja sin ajustes de precio al nivel del préstamo.
- Se puede combinar con nuestra ayuda de dinero en efectivo que proporciona fondos para el pago inicial y los gastos de cierre.
- La ayuda de dinero en efectivo es una segunda hipoteca de 4 años sujeta a condonación con un interés del 0 %.

**COMUNÍQUESE CONMIGO PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN.**

## REQUISITOS

- Debe ser para una residencia principal ocupada por el propietario.
- Califican ingresos de hasta \$151,200.
- Los compradores de primera vivienda y aquellos que utilizan la ayuda de dinero en efectivo para el pago inicial deberán realizar capacitaciones sobre la compra de viviendas.
- Puntaje FICO mínimo de 620.



Para obtener más información,  
visite **NHHomeownership.org**.

